



FINE ESTATES  
MALLORCA

Wunderschöne zweistöckige Finca zum Renovieren,  
nur 5 Minuten von Palma entfernt.





Rustikaler mediterraner Stil, das Anwesen zeichnet sich durch seine Einfachheit aus, mit seinen ursprünglichen Materialien erhalten, es ist in zwei Etagen und mehrere Gebäude verteilt, die alle in einem Grundstück von 7.000 m<sup>2</sup>, es hat Strom und sein eigenes Wasser gut.

Im Erdgeschoss gibt es eine große Eingangshalle, eine kleine Küche und ein Wohn-Esszimmer, im ersten Stock gibt es mehrere Schlafzimmer, ein Ankleidezimmer und ein Badezimmer, alle sehr hell, mit unverbaubarer Aussicht. Auf der anderen Seite befindet sich der ältere Teil des Anwesens, der sich in seinem ursprünglichen Zustand befindet und komplett renoviert werden könnte, mit viel Platz, um das Haus an unsere Bedürfnisse anzupassen. Eine schöne Veranda, ursprünglich gepflastert und gut erhalten, geht unserem Garten voraus, in dem wir auch einen Saftig haben, der auch als Wasserteich bekannt ist. Ein großer Swimmingpool, Stadtwasser und Gesastrom sind vorhanden. Die Zufahrt zur Finca ist sehr privat.

**Immobilie : Finca rústica**

**Bebaut : 507 m<sup>2</sup>**

**Nutzfläche : 450 m<sup>2</sup>**

**Schlafzimmer : 5**

**Badezimmer : 1**

**Grundstück : 7.000 m<sup>2</sup>**

**Aus zweiter Hand/zu renovieren**

**Preis : 890.000€**





# Grundrisse der Immobilie

## Erdgeschoss und erster Stock

